



Conta Pública 2021
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1. MUNICIPIO ZUMPANGO
2. NUMERO 115

3. MUNICIPIO
ODAS
DE
INCLUISE
OTROS

X

4. FECHA: 11/12/2021

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																															
CANTON	PARCELA	SUBPARCELA	FORMA DE LA TERRETA	VALOR	DESCRIPCION	CATEGORIA	METROS Y SUPERFICIES				VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR					
							ANCHO	PROFUNDIDAD	AREA	VOLUMEN																					
1	1231	3	TERRENOS - PANTONES	PARCELA 518 (PANTEON MUNICIPAL)	CAMINO EJIDAL SIN NUMERO COLONIA SANTA LUCIA ZUMPANGO	COLONIA SANTA LUCIA	99.58 METROS CON EJIDO	10.00 METROS CON EJIDO	122.40 METROS CON EJIDO	278.00 METROS CAMINO EJIDAL	8,198.81			2012-02-08	88,230.00	PANTEON MUNICIPAL	EXPROPIACION POR CAUSA DE UTILIDAD PUBLICA Y CONVENIO DE INDENIZACION	2012-02-08	PARCELA 510	PARCELA 510		EXPROPIACION SUPERUJETA	E	111	2012-03-31	2020-11-30	15-17-51				
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO (CAMINO AL CARICAKO)	CARRETERA SAN BARTOLO - JLOTZINGO SIN NUMERO SAN BARTOLO CUAUTLALPAN ZUMPANGO	SAN BARTOLO CUAUTLALPAN	6.00 METROS CON PROFUNDIDAD DEL AJUNTAMIENTO	4.00 METROS CON CARRETERA SAN BARTOLO JLOTZINGO	205.5 METROS CON CALLE DE GARCIA	205.5 METROS CON SALICOMON 5010 PRADO	1,333.00			2010-03-10	80,800.00	CAMINO	CONTRATO DE DONACION	2010-03-10	SIN REGISTRO	115-47-182-02-00-0000	78,200.00	DONACION	E	125	2010-03-18	2020-11-30	16-20-11				
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO (EL QUINTERO)	CAMINO A BATA SIN NUMERO BARRIO SAN MIGUEL ZUMPANGO	BARRIO SAN MIGUEL	137.881 Y 98.371 METROS CON VALICAD PUBLICA (MUNICIPIO ZUMPANGO)	118.883 Y 132.662 METROS CON LOTE 2	11.321 METROS CON LOTE 2	90 METROS CON LOTE 2	15,000.00			2012-04-20	11,500,001.00	CONVENIO DE DACION EN PAGO	CONVENIO DE DACION EN PAGO	2012-04-20	SIN INFORMACION	115-03-000-00-00-0000		CONVENIO DE DACION EN PAGO	D	130	2012-12-31	2020-11-30	14-18-34				
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARCELA NUMERO 18732 (HOSPITAL)	CAMINO EN NOMBRE EN NUMERO SANTA MARIA DE GUADALUPE ZUMPANGO	SAN JUAN ZITUALTEPEC	150.71 METROS CON CAMINO	88.48 METROS CON PARCELA 18166	33.04 Y 82.87 METROS CON PARCELA 18166	101.17 METROS CON PARCELA 18175	14,773.68			2013-07-08	3,230,000.00	HOSPITAL	CONTRATO DE DACION DE DERECHOS PARCELARIOS	2013-07-08	CERTIFICADO O PARCELARIO 401374 DEL EJIDO DE SAN JUAN ZITUALTEPEC	PARCELA NUMERO 18732 (HOSPITAL)		COMPRA	D	320	2013-12-31	2020-11-30	15-38-48				
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO (PANTEON MUNICIPAL)	RIOGRO FLORES MAGON ESCUHA CON CAMINO DE LOS PALQUEROS SIN NUMERO BARRIO SANTA MARIA ZUMPANGO	BARRIO DE SANTA MARIA ZUMPANGO	10300 METROS CON RAMON ZAMORA ACTUALMENTE CON CALLE RICARDO FLORES MAGON	182.00 METROS CON MIGUEL PASTOR Y PREDIO SORIANO ACTUALMENTE CON AVENIDA DE LAS GRANJAS	118.00 METROS CON CAMINO ACTOPAN ACTUALMENTE CON CALLE 50 MANQUEZ	154.00 METROS CON CALLE 50 MANQUEZ	26,876.00			2016-12-05	6,535,760.00	PANTEON MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	12183 LIBRO 305/1	118960	115-28-205-73-99-0000	243,285.00	COMPRA	D	34	2016-12-01	2021-03-05	17-21-41				
6	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO (BARRURERO MUNICIPAL)	CAMINO EN NOMBRE EN NUMERO BARRIO SAN MIGUEL ZUMPANGO	BARRIO SAN MIGUEL	192.37 METROS CON RANCHO LA LOMA	160.40 METROS CON CAMINO SIN NOMBRE	262.26 METROS CON RANCHO EL QUINITAL	338.87 METROS CON SAN RODRIGUEZ	26,823.83			2016-12-14	14,893,500.00	BARRURERO	CONTRATO DE COMPRAVENTA	2016-12-14	LIBRO SECCION PRIMERA PARTIDA NUMERO 2833 VOLUMEN 133	115-23-205-10-00-0000	684,268.00	COMPRA	D	102	2017-12-29	2020-11-30	12-41-13				
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO EL CAPULIN (DEPORTIVO)	AVENIDA DEL TRABAJO SIN NUMERO BARRIO SAN MARCOS ZUMPANGO	BARRIO SAN MARCOS	87.35 METROS CON AVENIDA DEL TRABAJO	101.40 METROS CON FAUSTINO ZAMORA Y AERODI	172.25 METROS CON MARCELO ROJAS Y BENJAMIN GAMBOA	187.20 CON MANUEL SALES TEODORO RODRIGUEZ Y CASERIO RODRIGUEZ	18,878.00			2020-09-29	13,087,600.00	DEPORTIVO	ESCRITURA PUBLICA	INSTRUMENTO O NUMERO DE FOLIO ELECTRONICO 09/0007019	115-02-305-12-00-0000	3,368,454.00	COMPRA	E	95	2020-09-23	2020-11-30	13-23-42					
8	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESCUELA DE BELLAS ARTES	ZARAGOZA SIN NUMERO BARRIO SANTIAGO IRA SECCION ZUMPANGO	BARRIO SANTIAGO IRA SECCION	20.75 - 19.00 METROS CON CASA DE CULTURA	43.50 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	14.75 METROS CON CALLE ZARAGOZA	64.50 - 08.12 - 01.50 - 05.75 METROS CON PRIVADA DE LA PLAZUELA ZARAGOZA	498.00	1,058.00	2019-03-19	8,115,820.84	ESCUELA	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	115-01-053-31-00-0000		PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO FINANCIERO PARA DIVERSION B	D	10	2019-07-01	2020-11-30	15-29-23	2-6-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100	13842.7	150209.13	EN PROCESO DE REGULARIZACION	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. MIGUEL ANGEL GAMBOA MONROY
Presidente(a) Municipal

L.C. JOSÉ LUIS JUÁREZ GUERRERO
Tesorero(a) Municipal

M. EN D. FRANCISCO URIEL REYES TORRES
Secretario de Ayuntamiento

LIC. ANA BERTHA HERNÁNDEZ PINEDA
Titular del Órgano Interno de Control

Notas:

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y a lastral el formato a utilizar sera de número.
- 2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.